

Gemeinde Windelsbach

Rothenburger Str. 5
91635 Windelsbach

Abteilung B - Koordination Bauleitplanung

Postfach 10 02 03
80076 München

Tel: 089/2114-356 von 8 bis 12 Uhr
Fax: 089/2114-407
E-Mail: beteiligung@blfd.bayern.de

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom 30.10.2020
Unsere Zeichen P-2020-5941-1_S2

Datum
26.11.2020

Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG)

Gde. Windelsbach, Lkr. Ansbach: Vorhabenbezogenen Bebauungsplan

**"Betriebsansiedlung Pevak" und 4. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich
"Betriebsansiedlung Pevak"**

Zuständige Gebietsreferentin:

Bau- und Kunstdenkmalpflege: Frau Johanna Geib M.A.

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Beteiligung an der oben genannten Planung und bitten Sie, bei künftigen Schriftwechseln in dieser Sache, neben dem Betreff auch unser Sachgebiet (B Q) und unser Aktenzeichen anzugeben. Zur vorgelegten Planung nimmt das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege, als Träger öffentlicher Belange, wie folgt Stellung:

Bau- und Kunstdenkmalpflegerische Belange:

Aus Sicht der Bau- und Kunstdenkmalpflege bestehen keine grundsätzlichen Einwände gegen das Vorhaben. Unmittelbar angrenzend an das Planungsgebiet befindet sich jedoch ein Baudenkmal nach Art 1 Abs. 2 BayDSchG:

D-5-71-225-24

Ehem. Wohnwirtschaftsgebäude und Herberge, zweigeschossiger Satteldachbau mit massivem Erdgeschoss und offenem Fachwerkgiebel, 1654 ff., überformt.

Das Denkmal ist in die entsprechenden Pläne zu kartieren. Darüber hinaus sind sämtliche Baumaßnahmen, die sich aufgrund der Nähe zum Baudenkmal auf dessen Bestand oder Erscheinungsbild auswirken können, frühzeitig mit den Denkmalbehörden abzustimmen und bedürfen einer denkmalrechtlichen Erlaubnis.

Die Untere Denkmalschutzbehörde erhält dieses Schreiben per E-Mail mit der Bitte um Kenntnisnahme. Für allgemeine Rückfragen zur Beteiligung des BLfD im Rahmen der Bauleitplanung stehen wir selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Fragen, die konkrete Belange der Bau- und Kunstdenkmalpflege oder Bodendenkmalpflege betreffen, richten Sie ggf. direkt an den für Sie zuständigen Gebietsreferenten der Praktischen Denkmalpflege (www.blfd.bayern.de).

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Jochen Haberstroh

Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege · Postfach 10 02 03 · 80076 München

Landratsamt Ansbach
Untere Denkmalschutzbehörde
Crailsheimstr. 1
91522 Ansbach